



ಬೆಂಗಳೂರು ನವನಿರ್ಮಾಣ ಪಕ್ಷ (ಬಿಎನ್‌ಪಿ)

ಮಾಸಿಕ ಸುದ್ದಿಪತ್ರ

೩೮ ನೇ ಆವೃತ್ತಿ || ಜುಲೈ ೨೦೨೫ ರೌಂಡ್‌ಪ್

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಬಗ್ಗೆ

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪ್ರಣಾಳಿಕೆ

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಗರಿಕ ಪೋರ್ಟಲ್

ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮಾಹಿತಿ

ಸಂಸ್ಥಾಪಕರ ಸಂದೇಶ

ಆತ್ಮೀಯ ಬೆಂಗಳೂರಿಗರೇ,

ಪ್ರಿಯ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸಹೋದರ ಸಹೋದರಿಯರೇ, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಪತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (Property Tax) ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡೋಣ.

ಸಮಸ್ಯೆ ಏನು?

ಹೆಚ್ಚಿನ ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕಡಿಮೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿರುವುದು / ಆಸ್ತಿಪತ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿರುವುದು ಎಂಬ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ) ಸಾವಿರಾರು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದೆ.

ಹಿನ್ನೆಲೆ ಏನು?

ನಾಗರಿಕರು ತಮ್ಮ ಇ-ಖಾತಾ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತುಂಬಿದ ನಂತರ, ಆಸ್ತಿಪತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಇ-ಖಾತಾ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶದ ನಡುವೆ ಅಸಂಗತಿ ಇದೆ ಎಂದು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಹೇಳುತ್ತಿದೆ.

ಈ ಅಸಂಗತಿ ಏಕೆ ಉಂಟಾಯಿತು?

ಹೆಚ್ಚಿನ ನಾಗರಿಕರು ತಮ್ಮ ಮಾರಾಟ ಹಕ್ಕುಪತ್ರದಲ್ಲಿ (Sale Deed) ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ 'ಸೂಪರ್-ಬಿಲ್ಡ್-ಅಪ್ ಏರಿಯಾ' (Super Built-up Area – SBA) ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುತ್ತಿದ್ದರು. ಇದು ಅವರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಾಸ್ತವಿಕ ಹಕ್ಕು. ಆದರೆ ಅವರು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶದ (Parking Area – PA) ಮೇಲೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ. ಇ-ಖಾತಾ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಎಸ್‌ಬಿಎ (SBA) ಮತ್ತು ಪಿಎ (PA) ಎರಡನ್ನೂ ನಮೂದಿಸಲು ಹೇಳುತ್ತದೆ. ಹೀಗಾಗಿ ನಾಗರಿಕರು ಎರಡನ್ನೂ ಭರ್ತಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು. ನಂತರ ಬಿಬಿಎಂಪಿ SBA ಮತ್ತು PA ಎರಡನ್ನೂ ಸೇರಿಸಿ, ಪಾವತಿಸಿರುವ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಕೇವಲ SBA ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಿದಂತೆಯೇ ಹೋಲಿಕೆ ಮಾಡಿ, ಅಸಂಗತಿ ಇದೆ ಎಂದು ಆರೋಪಿಸುತ್ತಿದೆ.

ಸೂಪರ್-ಬಿಲ್ಡ್-ಅಪ್ ಏರಿಯಾ (SBA)ಯಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶ ಸೇರಿತೇ?

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದ ತಜ್ಞರ ಪ್ರಕಾರ, ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸೂಪರ್-ಬಿಲ್ಡ್-ಅಪ್ ಏರಿಯಾದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. SBAಯಲ್ಲಿ ಕೇವಲ ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮಾತ್ರ ಸೇರಿರುತ್ತವೆ.

ಹೀಗಾದರೆ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೇಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ?

ಇಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಮಂದಿಗೆ ಆಘಾತಕರವಾದ ಒಂದು ವಿಷಯ ಇದೆ – ಫ್ಲಾಟ್ ಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸ್ವಂತವಾಗಿ ಹೊಂದಿಲ್ಲ, ಬದಲಿಗೆ ಕೇವಲ ಬಳಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು (Right to Use) ಮಾತ್ರ ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ! ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾರಾಟ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನಾಗರಿಕರು ಇದನ್ನು ಗಮನಿಸದೆ, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ತಾವು ಸ್ವಂತವಾಗಿ ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬ ತಪ್ಪು ಕಲ್ಪನೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಾರಾಟ ಹಕ್ಕುಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಬಿಲ್ಡರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ್ದರೆ, ಅದು ಅಕ್ಕಮವಾಗಿದೆ.

ಬಿಲ್ಡರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದು ಅಕ್ರಮ ಎಂಬುದನ್ನು ಹೇಗೆ ಹೇಳಬಹುದು?

ಭಾರತದ ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್, ತೆರೆದ ಹಾಗೂ ಸ್ಟಿಲ್ಡ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಭಾಗವಾಗಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ ಎಂದು ತೀರ್ಪು ನೀಡಿದೆ. ನಹಲ್‌ಚಂದ್ ಲಾಲೂಚಂದ್ ಪೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್. ವಿರುದ್ಧ ಪಂಚಾಲಿ ಸಹಕಾರಿ ಗೃಹ ಸಮಿತಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಪುನರುಚ್ಚರಿಸಿದೆ. ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ನಿವಾಸಿಗಳು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಬಳಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಅವನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಫ್ಲಾಟ್ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೆ, ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್) ಅಧಿನಿಯಮದ (RERA) ಸೆಕ್ಷನ್ 2(n) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳೆಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸುತ್ತದೆ.

ಪರಿವಿಡಿ

ಪ್ರಚಾರದ ನವೀಕರಣಗಳು

(ಬಿಎನ್‌ಪಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಪ್ರಚಾರಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು)

- ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ #IWontPay ಅಭಿಯಾನ – ಸಭಾ ನವೀಕರಣ
- 8000 ಆಸ್ತಿಪತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ
- ಮಿಷನ್ 25 ಗೆ ಕೊಡುಗೆದಾರರು (ಜುಲೈ ೨೦೨೫)

ಬಗೆಹರಿಸಲಾದ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು

(ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪ್ರದೇಶ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು ಪರಿಹರಿಸಿದ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು)

ಮಾಸಿಕ ಮುಖ್ಯಾಂಶಗಳು

(ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ವಿಶೇಷ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಆಯ್ಕೆ)
ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮಿತ್ರಾನ್ ಕನ್ಸೆಟ್ 3.0

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಗ್ರೌಂಡ್ ರಿಪೋರ್ಟ್

(ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ನಿಯಮಿತ ಕೆಲಸದ ರೌಂಡ್-ಅಪ್)

ನಮ್ಮ ಸಮಿತಿ

(ವಾರ್ಡ್ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗಳು)

ಸಂಪರ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು

(ಸ್ಥಳೀಯ ಸಮುದಾಯಗಳೊಂದಿಗೆ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಗಳು ಮತ್ತು ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು)

ಮೀಡಿಯಾ ಕನ್ಸೆಕ್ಟ್

(ಮಾಧ್ಯಮದೊಂದಿಗೆ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಯ ಸಂವಾದಗಳು)
ಪತ್ರಿಕಾ ಬಿಡುಗಡೆ
ಸುದ್ದಿಯಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎನ್.ಪಿ

ಬೆಂಗಳೂರು ಬುಲೆಟಿನ್

(ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಪ್ರಮುಖ ನಾಗರಿಕ ಸುದ್ದಿ)

- ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಬದಲು ಐದು ಹೊಸ ನಿಗಮಗಳು
- ಪೆರಿಫೆರಲ್ ರಿಂಗ್ ರೋಡ್ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ನ್ಯಾಯದ ಬೇಡಿಕೆ
- ಕಾಲುಧಾರಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ನೋಟೀಸ್
- ನಗರ ಕೆರೆಗಳ ಸುಧಾರಣಾ ಯೋಜನೆ
- 'OC' ನಿಯಮದಿಂದ ವಸತಿ ತೊಂದರೆ ಹೆಚ್ಚಳ
- ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಇ-ಖಾತಾ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿದೆ
- ಬಿಡಿಎ ಸ್ಕ್ವೇಡ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಿದೆ

ಮುಂದುವರಿಯಿತು...



ಸಂಸ್ಥಾಪಕರ ಸಂದೇಶ

(ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿಷಯಗಳ ಕುರಿತು ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ನರಸಿಂಹನ್ ಅವರ ನೋಟ)

ಮುಂದುವರೆಯಿತು...

ಅಂದರೆ ಫ್ಲಾಟ್ ಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿಲ್ಲವೇ?

ಹೌದು. ಬಹುತೇಕ ಮಾರಾಟ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬಳಸುವ ಹಕ್ಕು ಮಾತ್ರವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕೆಲವೊಂದು ಮಾರಾಟ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಬೇರೆ ರೀತಿಯ ಉಲ್ಲೇಖವಿದ್ದರೂ, ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ತೀರ್ಪು ಮತ್ತು ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಾಗಿ ಫ್ಲಾಟ್ ಖರೀದಿದಾರರು ಅದನ್ನು ಸ್ವಂತವಾಗಿ ಹೊಂದಿಲ್ಲ.

ಈ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯವೇನು?

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಯ ಸ್ಪಷ್ಟ ಅಭಿಪ್ರಾಯವೇನೆಂದರೆ, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶದ ಮೇಲೆ ಆಸ್ತಿಪತ್ರಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶದ ಭಾಗವಾಗಿದ್ದು, ಅದು SBAಯಲ್ಲೇ ಸೇರಿದೆ. ನಾಗರಿಕರು ಈಗಾಗಲೇ ಅದರ ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಯಾರಾದರೂ ಬಿಲ್ಡರ್ SBAಯಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸೇರಿಸಿಲ್ಲವೆಂದು ವಾದಿಸಿದರೂ ಕೂಡಾ, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಮಾಲೀಕರು ಹೊಂದಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಅದರ ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನಾಗರಿಕರು ತಮ್ಮದಾಗಿರದ ಜಾಗದ ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆ ಹೇಗೆ ಪಾವತಿಸಬಹುದು?

ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಶಿಫಾರಸು ಏನು?

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡುವುದು ಎಂದರೆ, ನೋಟಿಸ್ ಪಡೆದ ನಾಗರಿಕರು ಸಂಬಂಧಿತ ಸಹಾಯಕ ಮಹಾನಗರ ಆಯುಕ್ತ (ARO)ರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು (ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಈಗಾಗಲೇ ಮಾದರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಹಂಚಿದೆ). ಜೊತೆಗೆ ನಾಗರಿಕರು ತಮ್ಮ ಇ-ಖಾತಾ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಶೂನ್ಯ (0) ಎಂದು ನಮೂದಿಸಬೇಕು, ಏಕೆಂದರೆ ಅವರು ಅದನ್ನು ಹೊಂದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಾದರೆ ಇ-ಖಾತಾ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ವಿವರಗಳ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಅಸಂಗತಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಈ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವಂತೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸುತ್ತಿದೆ.

ಎಂದಿನಂತೆ, srikanth.narasimhan1975@gmail.com ನಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ನಾನು ಎದುರುನೋಡುತ್ತೇನೆ.

- ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ನರಸಿಂಹನ್
ಸ್ಥಾಪಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ನವನಿರ್ಮಾಣ ಪಕ್ಷ (ಬಿನಪ)



ಪ್ರಚಾರದ ನವೀಕರಣಗಳು

(ಬಿಎನ್‌ಪಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಪ್ರಚಾರಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು)

ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ #IWontPay ಅಭಿಯಾನ – ಸಭಾ ನವೀಕರಣ



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ) ಆಸ್ತಿಪತ್ರಿ ತೆರಿಗೆಯೊಡನೆ ಸೇರಿಸಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ (Solid Waste Management – SWM) ಶುಲ್ಕದ ವಿರುದ್ಧ ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಸತತ ಮತ್ತು ಸಕ್ರಿಯ ಹೋರಾಟದ ಭಾಗವಾಗಿ, ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಹಿರಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು 2025ರ ಜುಲೈ 8ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳನ್ನು ಭೇಟಿಯಾದರು.

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸಂಸ್ಥಾಪಕ ಹಾಗೂ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ನರಸಿಂಹನ್, ಮತ್ತು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ (Governing Council) ಸದಸ್ಯ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ನಾಯಕಿ ಪೂಂಗೋಥೈ ಪರಮಸಿವಂ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಮತ್ತು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಶ್ರೀ ತುಶಾರ್ ಗಿರಿ ನಾಥ್ ಅವರನ್ನು ಭೇಟಿಯಾಗಿ, SWM ಬಳಕೆದಾರರ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಂಡರು. ಜೊತೆಗೆ, ಆಸ್ತಿಪತ್ರಿ ತೆರಿಗೆಯೊಳಗೆ ವಿಧಿಸಿರುವ SWM ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಮನವಿ ಮಾಡಿದರು.

ಬಿಎನ್‌ಪಿ, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ನಾಗರಿಕರ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಿರುವ ಈ SWM ಶುಲ್ಕದ ವಿರುದ್ಧ ಹೋರಾಟವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತದೆ. #IWontPay

ನೀವೂ ಸಹ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಕಳೆದ 4.5 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಜನಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಾದ ಕಾರ್ಪೊರೇಟರ್‌ಗಳು / ಮೇಯರ್‌ಗಳಿಲ್ಲದೆ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮೂಲಕ ಅಸಂವಿಧಾನಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಏಕಪಕ್ಷೀಯವಾಗಿ ವಿಧಿಸಿರುವ, ಸ್ಪಷ್ಟತೆಯಿಲ್ಲದ “ಕಸದ ಬಳಕೆದಾರರ ಶುಲ್ಕ” ಬಗ್ಗೆ ಆಘಾತಗೊಂಡಿದ್ದರೆ ಈಗಲೇ [ಮನವಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿ!](#)

8000 ಆಸ್ತಿಪತ್ರಿ ತೆರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ

ಆಸ್ತಿಪತ್ರಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮತ್ತೊಂದು ಸಮಸ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮತ್ತೆ ಮುಂಚೂಣಿಯಲ್ಲಿದೆ. ಈ ಬಾರಿ, ಬಿಬಿಎಂಪಿಯಿಂದ “ತೆರಿಗೆಗಾಗಿ ಘೋಷಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಇ-ಖಾತಾದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶದ ಅಸಂಗತಿ” ಎಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಹೋರಾಟ ಆರಂಭಿಸಲಾಯಿತು.

ಜುಲೈ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ, ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುವ ಇ-ಖಾತಾ ಪಡೆದ ಸುಮಾರು 34,000 ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ, ಕಡಿಮೆ ತೆರಿಗೆ ಘೋಷಿಸಿದ್ದೀರಿ ಎಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳು ಬರತೊಡಗಿದವು. ಬಿಎನ್‌ಪಿ ತಂಡ ಈ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ, ಹಲವಾರು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರು ಘೋಷಿಸಿದ್ದ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಮರುಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ನಡುವಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕೇವಲ 5% ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿತ್ತು. ಇಂತಹ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಅನುಮತಿಸಿರುವ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವುದರಿಂದ, ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ನ್ಯಾಯಸಮ್ಮತವಲ್ಲ. ನಿರೀಕ್ಷಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಕೆಲವೇ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ, 2025ರ ಜುಲೈ 26ರಂದು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ 8000 ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಇಮೇಲ್ ಕಳುಹಿಸಿತು.

ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಪ್ರಕಾರ ಉಳಿದಿರುವ 26,000 ನೋಟಿಸ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುಪಾಲು ಕೂಡ ತಪ್ಪಾಗಿರುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇದೆ. ನೋಟಿಸ್ ಬಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಸೇರಿಸದೆ ಘೋಷಿಸಿದ್ದರಿಂದಲೂ ಸಮಸ್ಯೆ ಉಂಟಾಗಿದೆ. ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸಂಸ್ಥಾಪಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ನರಸಿಂಹನ್ ಅವರು, ಈ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳು **ಸೂಪರ್-ಬಿಲ್ಟ್-ಅಪ್ ಏರಿಯಾ (SBA)**ಯ ತಪ್ಪು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ಅವರ ಮಾತಿನಲ್ಲಿ:

“SBA ಯಲ್ಲಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳಗಳೂ ಸೇರಿವೆ, ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕರು ಈಗಾಗಲೇ ಅದರ ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಇದೀಗ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು SBAಗೆ ಮತ್ತೆ ಸೇರಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಲು ಯತ್ನಿಸುತ್ತಿದೆ, ಇದು ಬೇರೆಯೇ ತಪ್ಪಾಗಿದೆ.”

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪುನರುಚ್ಚರಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಇಂತಹ ಏಕಪಕ್ಷೀಯ ಕ್ರಮಗಳು ಪೌರಾಡಳಿತದಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನಿಖರತೆ ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ತೋರಿಸುತ್ತವೆ. ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ತೆರಿಗೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣೆ ತರಲು, ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಪಾಲನೆ ಮಾಡುವ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ಅನಗತ್ಯ ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಹೋರಾಟ ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರಿಯಿತು...



ಪ್ರಚಾರದ ನವೀಕರಣಗಳು

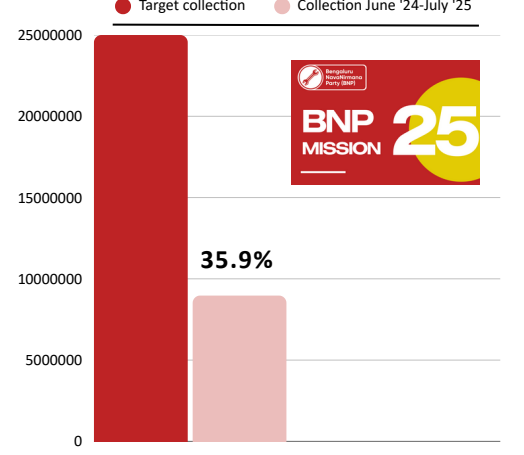
(ಬಿಎನ್‌ಪಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಪ್ರಚಾರಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು)

ಮುಂದುವರೆಯಿತು...

ಮಿಷನ್ 25 ಗೆ ಕೊಡುಗೆದಾರರು (ಜುಲೈ ೨೦೨೫)

ಜುಲೈ 2025 ರಲ್ಲಿ ದೇಣಿಗೆ ನೀಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮಿತ್ರರಿಗೆ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಕೃತಜ್ಞತೆಯನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮಿಷನ್ 25 ಅನ್ನು ಒಟ್ಟಿಗೆ ಸಾಧಿಸೋಣ!



ದೇಣಿಗೆ ನೀಡಲು, [ಇಲ್ಲಿ ಕ್ಲಿಕ್](#) ಮಾಡಿ ಅಥವಾ QR ಕೋಡ್ ಅನ್ನು ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿ / ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡಿ

ನೀವು ಬೆನಪ ಮಿತ್ರ ಉಪಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಬಯಸಿದರೆ, ದಯವಿಟ್ಟು **+91 83106 89931** ಗೆ ನಮಗೆ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸಿ.

Bengaluru NavaNirmana Party

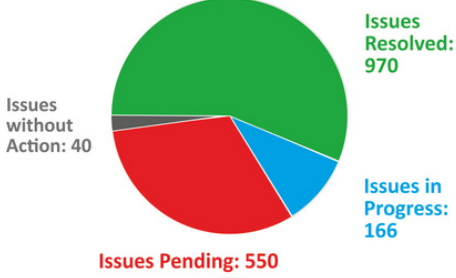




ಪ್ರದೇಶ ಸಭಾ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು

(ಸ್ಥಳೀಯ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ)

Civic Issues Raised October '23 – July '25: 1726



July's MOST-RAISED ISSUE CATEGORIES:

Road damage	19
Uncleared garbage	12
Other	12
Pothole	9
Footpath damage	7
Non-functional Streetlight	7
Blocked drain	5
Sewage overflow	5
Storm Water Drain (SWD)	5
Footpath encroachment	4
Broken tree / branches	4
Borewell / BWSSB	3
TOTAL	92

Civic Issues Resolved in July '25:- 56

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪ ಮಾಡಿ ಬಗೆಹರಿಸಿದ ಇತರೆ ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೋಡಲು, ದಯವಿಟ್ಟು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನ 'ಕಾರ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಗತಿ (Work & Progress)' ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿನ '[ಪರಿಹರಿಸಿದ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು \(Civic Issues Resolved\)](#)' ಪುಟವನ್ನು ಭೇಟಿ ಮಾಡಿ.

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಹೃತ್ಪೂರ್ವಕ ಧನ್ಯವಾದಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸುತ್ತದೆ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ವರದಿ ಮಾಡಿ ನಾಗರಿಕ ಯೋಧ ಆಗಿ ನಿಂತ ಸಕ್ರಿಯ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ, ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ, ಮತ್ತು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಬಗೆಹರಿಸಲು ಶ್ರಮಿಸಿದ ಸಂಬಂಧಿತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ.

ನೀವೂ ಸಹ ನಾಗರಿಕ ಯೋಧ ಆಗಬಹುದು! ನಿಮ್ಮ ಪ್ರದೇಶದ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ವರದಿ ಮಾಡುವುದರ ಮೂಲಕ ನೀವು ಸಹ ಪರಿಹಾರದ ಭಾಗವಾಗಬಹುದು.

ನಮ್ಮ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಕಂಡುಕೊಳ್ಳುವ ಉತ್ತಮ ಮಾರ್ಗವೆಂದರೆ ನಿಮ್ಮ ಪ್ರದೇಶದ **ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪ್ರದೇಶ ಸಭೆ (BNP Area Sabha)** ಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗುವುದು. ಈ ಸಭೆಗಳು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಕೂಡಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ ಬಗೆಹರಿಸುತ್ತವೆ.

ಜುಲೈ ೨೦೨೫ ರಲ್ಲಿ, ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ **92** ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಯಿತು.

ರಸ್ತೆ ಹಾನಿ, ಕಸದ ತೆರವು ಕೊರತೆ ಮತ್ತು ಗುಂಡಿ ಸಂಬಂಧಿತ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು ಈ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ದೂರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಹಾನಿಯೇ ಪ್ರಮುಖವಾಗಿತ್ತು. ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗಗಳ ಹಾನಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದ ಬೀದಿ ದೀಪಗಳ ಕುರಿತು ಸಹ ಅನೇಕ ದೂರುಗಳು ಬಂದಿದ್ದವು.

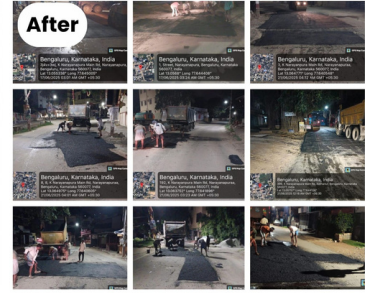
ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಜುಲೈ 2025ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು **56** ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಿದೆ.

ಪರಿಹರಿಸಲಾದ ಕೆಲವು ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

Horamavu



Potholes



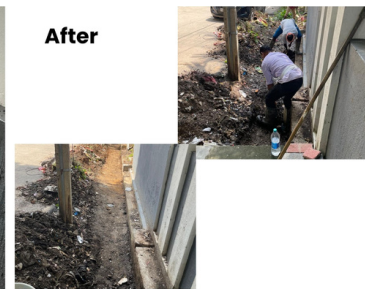
Vasanthnagar

Illegal Borewell Digging



Ibluru

Blocked Drain



Hemmigepura

Uncollected Garbage



ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಲು, ಇಂದು **ವಾಟ್ಸಾಪ್** ಮಾಡಿ: +91 83106 89931



ಮಾಸಿಕ ಮುಖ್ಯಾಂಶಗಳು

(ವಿಶೇಷ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಆಯ್ಕೆ)

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮಿತ್ರಾಸ್ ಕನೆಕ್ಟ್ 3.0

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮಿತ್ರಾಸ್ ಕನೆಕ್ಟ್ 3.0, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮಿತ್ರಾಸ್‌ಗಳೊಂದಿಗೆ 3ನೇ ಸಭೆಯನ್ನು ಬಿಎನ್‌ಪಿ 2 ಜುಲೈ 2025ರಂದು ಆಯೋಜಿಸಿತು. ವೈದ್ಯರು, ಉದ್ಯಮಿಗಳು, ವೆಂಚರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲಿಸ್ಟ್‌ಗಳು, ವಕೀಲರು ಮತ್ತು ಹಿರಿಯ ನಿಗಮ ನಾಯಕರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಮಾಜದ ವಿವಿಧ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳಿಂದ ಬಂದ 52 ಪ್ರಮುಖರು ಬಂದು ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಬದ್ಧ ಕಾರ್ಯಕರ್ತರೊಂದಿಗೆ ಸಂವಾದ ನಡೆಸಿದರು.

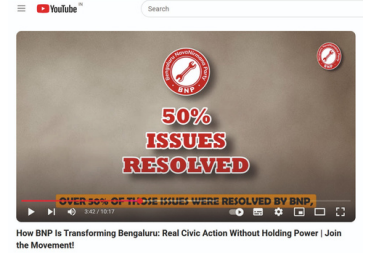


ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕ ಮಿಲಿಂದ್ ಕುಲಾಬ್ಕರ್, ನಮ್ಮದೇ ಮ್ಯಾರಥಾನ್ ಮ್ಯಾನ್ ಅವರ ಜನ್ಮದಿನವನ್ನು ಆಚರಿಸುವುದರೊಂದಿಗೆ ಹರ್ಷಭರಿತವಾಗಿ ಆರಂಭವಾಯಿತು.



ಅಧಿಕೃತ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವು ನಂತರ “ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪರಿಚಯ” ಎಂಬ ಪ್ರಸ್ತುತಿಯಿಂದ ಆರಂಭವಾಯಿತು. ಇದನ್ನು ಜಿ.ಸಿ. ಸದಸ್ಯೆ ಹಾಗೂ ವಲಯ ನಾಯಕಿ (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ಲಲಿತಾಂಬ ಬಿ.ವಿ. ಅವರು ನಿರ್ವಹಿಸಿದರು. ನಂತರ ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ನೆಲಮಟ್ಟದ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಆಕರ್ಷಕ ವೀಡಿಯೋ ಪ್ರದರ್ಶನವಾಯಿತು.

(ಈ ವೀಡಿಯೋವನ್ನು [ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ಯೂಟ್ಯೂಬ್ ಚಾನೆಲ್‌ನಲ್ಲಿ](#) “How BNP Is Transforming Bengaluru: Real Civic Action Without Holding Power” ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು. ದಯವಿಟ್ಟು ‘ಲೈಕ್’ ಮತ್ತು ‘ಶೇರ್’ ಮಾಡಿ.)



ಮುಂದೆ ವಲಯ ನಾಯಕ (ಮಹದೇವಪುರ) ವಿಷ್ಣು ರೆಡ್ಡಿ ಅವರ “Kick All the BUTs” ಎಂಬ ಶಕ್ತಿಯುತ ಪ್ರಸ್ತುತಿ ನಡೆಯಿತು. ನಂತರ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸಂಸ್ಥಾಪಕ ಹಾಗೂ ಮಹಾಸಚಿವ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ನರಸಿಂಹನ್ ಅವರು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರನ್ನು ಪರಿಚಯಿಸಿದರು.



ನಂತರ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸಂಸ್ಥಾಪಕ ಹಾಗೂ ಮಹಾಸಚಿವ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ನರಸಿಂಹನ್ ಅವರು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರನ್ನು ಪರಿಚಯಿಸಿದರು.

ಮುಂದುವರೆಯಿತು...



ಮಾಸಿಕ ಮುಖ್ಯಾಂಶಗಳು

(ವಿಶೇಷ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಆಯ್ಕೆ)

ಮುಂದುವರೆಯಿತು...

ಅಂತಿಮ ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮೇಜು ನಾಯಕರೂ ಅತಿಥಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಆಳವಾದ ಸಂವಾದ ನಡೆಸಿ, ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ, ತಮ್ಮ ಅನುಭವಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಂಡು, ಬಿಎನ್‌ಪಿಯೊಂದಿಗೆ ಪುನಃಕಲ್ಪಿತ ಬೆಂಗಳೂರನ್ನು ಕಾಣುವ ಕನಸುಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಂಡರು. ನಂತರ ಭೋಜನದೊಂದಿಗೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಮುಕ್ತಾಯವಾಯಿತು.



ಈ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮಿತ್ರಾನ್ ಕನೆಕ್ಟ್ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೂ ಭಾರಿ ಮೆಚ್ಚುಗೆ ದೊರೆಯಿತು. ಅತಿಥಿಗಳು ಉತ್ಸಾಹದಿಂದ, ಪ್ರೇರೇಪಿತರಾಗಿ, ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ನಾಗರಿಕ-ನಾಯಕತ್ವದ ಪರಿವರ್ತನೆಯ ದೃಷ್ಟಿಕೋನದೊಂದಿಗೆ ಏಕೀಕೃತ ಮನೋಭಾವದಿಂದ ಹೊರಟರು.

ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಲು ಶ್ರಮಿಸಿದ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಹಾಗೂ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ತಂಡಕ್ಕೆ ಹೃತ್ಪೂರ್ವಕ ಅಭಿನಂದನೆಗಳು.



ಮಹಿಳೆಯರು (ಎಡದಿಂದ ಬಲಕ್ಕೆ): ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕಿ ರೂಪಿ ಅಖ್ತರ್, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕಿ ಮೀನಲ್, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಿಷಯ ತಂಡದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥೆ ಶ್ರದ್ಧಾ ಪ್ರಭುಕುಮಾರ್, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕಿ ಆಶಾ ನಾಯಕ್, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಲಯ ನಾಯಕಿ (ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ) ಪೂಂಗೋಥೈ ಪರಮಸಿವಂ, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕಿ ಗೀತಾ, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಲಯ

ನಾಯಕಿ (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ಲಲಿತಾಂಬ ಬಿ.ವಿ., ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ಯೋಧಿನಿ ಶೃತಿ ಗೌಡ, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕಿ ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಮಾಧ್ಯಮ ವಿಭಾಗದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥೆ ಸೌಮ್ಯ ರಾಘವನ್, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಿಷಯ ತಂಡದ ಸದಸ್ಯೆ ಸ್ಯಾಮಾ, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸರನ್ಯಾ ಚಂದ್ರಶೇಖರನ್ ಮತ್ತು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪ್ರಚಾರ ಸಂಯೋಜಕಿ ವರ್ಷಿಣಿ ಶಶಿ.

ಪುರುಷರು (ಎಡದಿಂದ ಬಲಕ್ಕೆ): ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರು ಶ್ರೀರಾಮ್, ವಿನೋದ್, ಅರುಣ್ ನಟರಾಜನ್, ಕೇಶವ್, ಗಣೇಶನ್, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಲಯ ನಾಯಕ (ಮಹದೇವಪುರ) ವಿಷ್ಣು ರೆಡ್ಡಿ, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರು ಜೀವನ್ ಜ್ಯೋತಿ, ಸಂದೀಪ್ ರೆಡ್ಡಿ ಎಲವಾರ್ತಿ, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸಂಸ್ಥಾಪಕ ಮತ್ತು ಮಹಾಸಚಿವ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ನರಸಿಂಹನ್, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರು ಮಿಲಿಂಡ್ ಕುಲಾಬ್ಕರ್, ವಿ. ಮುತನ್ನ್, ಆದಿತ್ಯ ಯೇಲೂರು, ಅವಿಂಧ್ ಮೋಹನ್, ಮಧು, ಉದಯ್, ಎಚ್.ಎಲ್.ಎನ್. ಪ್ರಸಾದ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀನಿವಾಸನ್ ಕದಬ.

ಚಿತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಾಣದಿದ್ದರೂ ಹಾಜರಾಗಿ ಸಕ್ರಿಯವಾಗಿ ಪಾಲ್ಗೊಂಡವರು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರು ಪಿಯೂಷ್ ಬಾಲ್ಗೋಟಾ, ಪ್ರದೀಪ್ ಪೈ, ಪೃಥ್ವಿ ರಾಜು ಮತ್ತು ಶ್ರೀನಿವಾಸ ರೆಡ್ಡಿ.

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಇನ್ನಷ್ಟು ಮಿತ್ರಾನ್ ಕನೆಕ್ಟ್ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಆಯೋಜಿಸಿ, ಹೆಚ್ಚಿನ ದೇಣಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಉದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿದೆ.



ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಗ್ರೌಂಡ್ ರಿಪೋರ್ಟ್

(ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ನಿಯಮಿತ ಕೆಲಸದ ರೌಂಡ್-ಅಪ್)

ನಮ್ಮ ಸಮಿತಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗಳು)

ವಾರ್ಡ್: ಗಟ್ಟಿಗೇರೆ (194)
ದಿನಾಂಕ: 30 ಜುಲೈ 2025

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿ: ಬಿಎನ್‌ಪಿ
ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ (Governing
Council) ಸದಸ್ಯೆ ಹಾಗೂ
ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ
ನಾಯಕಿ ಪೂಂಗೋಡೈ
ಪರಮಸಿವಂ

ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪವಾದ ಪ್ರಮುಖ
ವಿಷಯಗಳು:

- ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳ ದುರಸ್ತಿ
- ಒಳಚರಂಡಿ ಶುದ್ಧೀಕರಣ
- ಮರಗಳ ಕೊಂಬೆ ಕಡಿತ
- ಕಸದ ನಿರ್ವಹಣೆ



ಸಂಪರ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಮುದಾಯಗಳೊಂದಿಗೆ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಗಳು ಮತ್ತು ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು)

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮನೆ-ಮನೆ (D2D) ಅಭಿಯಾನ

ವಾರ್ಡ್: ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯಪುರ
ದಿನಾಂಕ: 12th & 26th ಜುಲೈ 2025

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಯ ಮನೆ-ಮನೆ (D2D) ಅಭಿಯಾನವು 12th July 2025 ರಂದು ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯಪುರ ವಾರ್ಡ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಯಿತು. ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಾಯಕ ಶ್ರೀನಿವಾಸನ್ ಕಡಬ ಹಾಗೂ ಪ್ರದೇಶ ಸಭಾ ನಾಯಕರು ಪಿಯೂಷ್ ಬಾಲ್ಕೋಟಾ, ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ, ಗೀತಾ ರಮೇಶ್ ಮತ್ತು ನಿಶ್ಚಿತ್ ಅಶೋಕ್ ಕುಮಾರ್ ಅವರ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು.



ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ನೆಲಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಯ D2D ಮತ್ತು ಯುವ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಯುವಕ ಸುರ್ಯ ಹಾಗೂ ಆತನ ನಾಲ್ವರು ಉತ್ಸಾಹಿ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ಸ್ವಯಂಸೇವಕರ ತಂಡ ಬಲವಾಗಿ ಬೆಂಬಲಿಸಿದರು.

15 ದಿನಗಳ ಬಳಿಕ, 26th July 2025 ರಂದು, ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯಪುರ ವಾರ್ಡ್‌ನ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಜ್ಞಾ ಲೇಔಟ್ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ 2ನೇ ಸುತ್ತಿನ ಮನೆ-ಮನೆ ಪ್ರಚಾರವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿತು. ಸುಮಾರು 800ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಮನೆಗಳನ್ನು ತಲುಪುವ ಗುರಿಯೊಂದಿಗೆ ನಡೆದ ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕ ಪಿಯೂಷ್ ಬಾಲ್ಕೋಟಾ ಅವರು ನಾಲ್ವರು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ಸ್ವಯಂಸೇವಕರೊಂದಿಗೆ ನಡೆಸಿದರು. ಇದರ ಉದ್ದೇಶ ಸ್ಥಳೀಯ ನಿವಾಸಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಆಳವಾದ ತೊಡಕು ಮತ್ತು ಸಮುದಾಯದ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುವಿಕೆಯನ್ನು ಬಲಪಡಿಸುವುದಾಗಿತ್ತು.



ಈ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ರೂಪಿಸಲು ಮನೆ-ಮನೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಡಿ, ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿದ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸರಣ್ಯ ಚಂದ್ರಶೇಖರನ್ ಅವರಿಗೆ ಧನ್ಯವಾದಗಳು; ಪ್ರಭಾವಶೀಲ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿದ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಮುಖ್ಯಸ್ಥೆ ನಿಶಿತಾ ಪ್ರಸಾಂತ್ ಅವರಿಗೆ ಧನ್ಯವಾದಗಳು, ಹಾಗೂ ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದ ತಂಡಗಳಿಗೆ ಹಿನ್ನೆಲೆ ಬೆಂಬಲ ಒದಗಿಸಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ನೀಡಿದ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಾರ್ಡ್ ಎಂಗೇಜಿಂಗ್ ಲೀಡ್ ವರಪಿಣಿ ಶಶಿಗೆ ಅಭಿನಂದನೆಗಳು.

ಮುಂದುವರಿಯಿತು...



ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಗ್ರೌಂಡ್ ರಿಪೋರ್ಟ್

(ಬಿಎನ್‌ಪಿಯ ನಿಯಮಿತ ಕೆಲಸದ ರೌಂಡ್-ಅಪ್)

ಮುಂದುವರೆಯಿತು...

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಹಿರಿಯ ಸಹಯೋಗ ಶಿಬಿರ

ವಾರ್ಡ್: ಕಲೇನ ಅಗ್ರಹಾರ (210)

ದಿನಾಂಕ: 20th ಜುಲೈ 2025

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಹಿರಿಯ ಸಹಯೋಗ ಶಿಬಿರ ಪ್ರಾರಂಭ!

20th July 2025 ರಂದು SNN ರಾಜ್ ಸೆರಿನಿಟಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರು ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ನೆರವಾಗುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ "ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಹಿರಿಯ ಸಹಯೋಗ ಶಿಬಿರ"ವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದರು.



ಈ ಶಿಬಿರದಲ್ಲಿ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವಲಯ ನಾಯಕ (ಮಹದೇವಪುರ) ವಿಷ್ಣು ರೆಡ್ಡಿ, ವಾರ್ಡ್ ನಾಯಕರು ವೆಂಕಟಾಚಲಂ ಸುಬ್ರಮಣಿಯಂ ಮತ್ತು ಪುರುಷೋತ್ತಮ ದೇಶಪಾಂಡೆ ಅವರು ಭಾಗವಹಿಸಿದರು. ಒಟ್ಟು 17 ಮಂದಿ ಉತ್ಸಾಹಿ ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರು ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಿಯವಾಗಿ ಪಾಲ್ಗೊಂಡರು.

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ತಂಡವು ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸುರಕ್ಷತೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಜನ ಆರೋಗ್ಯ ಯೋಜನೆ (PM-JAY) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದೊರೆಯುವ 'ಆಯುಷ್ಮಾನ್ ವಯ ವಂದನಾ ಕಾರ್ಡ್' ಕುರಿತು ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ನೀಡಿತು. ಈ ಕಾರ್ಡ್‌ನ ಮೂಲಕ 70 ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರು ಆರೋಗ್ಯ ಲಾಭಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಧ್ಯ.

ಸೀನಿಯರ್ ಸಿಟಿಜನ್ ಹೆಲ್ಪ್ ಕಾರ್ಡ್ ಅಥವಾ ಇ-ಖಾತಾ ಅಥವಾ ಬೆಸ್ಕಾಂ ಹೆಸರು ವರ್ಗಾವಣೆ, ಅಥವಾ ಡಿ2ಡಿ ಅಭಿಯಾನವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಕುರಿತು ನಿಮ್ಮ ಸಮುದಾಯಕ್ಕಾಗಿ 'ನಾನು ಹೇಗೆ ಮಾಡಬೇಕು' ಎಂಬ ಅಧಿವೇಶನವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವಾರ್ಡ್ ನಾಯಕರು ದಯವಿಟ್ಟು 080-37330000 ಗೆ ಮಿಸ್ಡ್ ಕಾಲ್ ನೀಡಿ.

ಇಂತಹ ಇನ್ನಿತರ ಸಮುದಾಯ ಸಂಪರ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ನಾಯಕರನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುತ್ತೇವೆ, ಹೀಗೆ ನಾವು ಅವುಗಳನ್ನು ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಬಹುದು.



ಮೀಡಿಯಾ ಕನೆಕ್ಟ್

(ಮಾಧ್ಯಮದೊಂದಿಗೆ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಯ ಸಂವಾದಗಳು)

ಪತ್ರಿಕಾ ಬಿಡುಗಡೆ

ನಮ್ಮ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನೀವು ಎಲ್ಲಾ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳನ್ನು [ಇಲ್ಲಿ](#) ಓದಬಹುದು

ಸುದ್ದಿಯಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎನ್.ಪಿ

ಬೆಂಗಳೂರಿನ ನಾಗರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುವ ನಮ್ಮ ಪ್ರಯತ್ನಗಳ ಕುರಿತು ಲೇಖನಗಳನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಮೂಲಕ ವಿವಿಧ ಮಾಧ್ಯಮ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಅನ್ನು ಹೇಗೆ ಬೆಂಬಲಿಸಿವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನೋಡಲು ದಯವಿಟ್ಟು [ಇಲ್ಲಿ](#) ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡಿ.



ಬೆಂಗಳೂರು ಬುಲೆಟಿನ್

(ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಪ್ರಮುಖ ನಾಗರಿಕ ಸುದ್ದಿ)

ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಬದಲು ಐದು ಹೊಸ ನಿಗಮಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (BBMP)ಯ ಬದಲಿಗೆ ಐದು ವಿಭಿನ್ನ ನಾಗರಿಕ ನಿಗಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಮುಂದಿಟ್ಟಿದೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಪಶ್ಚಿಮ ನಗರ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ನಗರ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ನಗರ ನಿಗಮ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ನಗರ ನಿಗಮ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಕೇಂದ್ರ ನಗರ ನಿಗಮ. ಇವುಗಳ ಒಟ್ಟು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯು ಹಳೆಯ ಬಿಬಿಎಂಪಿಯಂತೆ 712 ಚದರ ಕಿಮೀ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿ ನೂತನ ನಿಗಮವು 78-168 ಚದರ ಕಿಮೀ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, 2-10 ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ನಿಗಮವು 9 ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಆದಾಯ ಸಮೃದ್ಧ ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಕೇವಲ 2 ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳು (ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಹೊರತುಪಡಿಸಿದ ಮಹಾದೇವಪುರ ಹಾಗೂ ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ) ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ವಿಭಜನೆಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಡ್ ಬೆಂಗಳೂರು ತಜ್ಞ ಸಮಿತಿ (BBEC) ಪ್ರಜೆಗಳ ಹಂಚಿಕೆ, ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ, ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಆದಾಯ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಕೂಲತೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ.

ಪೆರಿಫೆರಲ್ ರಿಂಗ್‌ರೋಡ್ ಭೂಮಾಲೀಕರ ನ್ಯಾಯ ಹೋರಾಟ

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೆರಿಫೆರಲ್ ರಿಂಗ್‌ರೋಡ್ (PRR) ಯೋಜನೆಗಾಗಿ 20 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನೀಡಿದ್ದರೂ, ಇದುವರೆಗೂ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದ ಕಾರಣದಿಂದ, ಭೂಮಾಲೀಕರು ಬಿಡಿಎ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಇಂದೋರ್ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ತೀರ್ಪನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ, 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದಿದ್ದರೆ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಮಾನ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅವರು ವಾದಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಹೊಸ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸುವುದು, ವಿಳಂಬದಿಂದ ಉಂಟಾದ ಆರ್ಥಿಕ-ಭಾವನಾತ್ಮಕ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಪರಿಹಾರ, ಭೂಮಾಲೀಕರನ್ನು ಮುಂದಿನ ವಾಣಿಜ್ಯ/ಟೌನ್‌ಶಿಪ್ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲುದಾರರನ್ನಾಗಿ ಸೇರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಸ್ಥಳಾಂತರಗೊಂಡ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಕನಿಷ್ಠ ಒಂದು ಸರ್ಕಾರಿ ಉದ್ಯೋಗ ನೀಡುವುದು ಎಂಬ ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮುಂದಿಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಹೈಕೋರ್ಟ್‌ಗೆ ಮೊರೆಹೋಗುವುದಾಗಿ ಎಚ್ಚರಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಪಾದಚಾರಿ ದಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ನೋಟಿಸ್

ಕರ್ನಾಟಕ ಹೈಕೋರ್ಟ್‌ನ ವಿಭಾಗೀಯ ಪೀಠವು, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಎನ್‌ಜಿಒ Letzkit Foundation ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ವಾದ ಅರ್ಜಿ (PIL) ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮತ್ತು ಪೊಲೀಸರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದೆ. ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ, ನಗರದ ರಸ್ತೆಗಳು ಹಾಗೂ ಪಾದಚಾರಿ ದಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ವ್ಯಾಪಕ ಆಕ್ರಮಣಗಳು ತೋಟಗಾರಿಕೆಗಾಗಿ ಅಡೆತಡೆ, ದೊಡ್ಡ ಗಿಡದ ಕುಂಡೆಗಳು, ವ್ಯಾಪಾರ/ಧಾರ್ಮಿಕ ವಿಸ್ತರಣೆಗಳು, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಮಗ್ರಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶೌಚಾಲಯಗಳು, ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫಾರ್ಮರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ಇರುವ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳಿದ್ದರೂ, ವಾಸ್ತವದಲ್ಲಿ ದಾರಿಗಳ ನಿರಂತರ ಆಕ್ರಮಣದಿಂದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಹದಗೆಟ್ಟಿದೆ ಎಂದು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಗರ ಸರೋವರಗಳಿಗೆ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಯೋಜನೆ

ಉಪಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಡಿ.ಕೆ. ಶಿವಕುಮಾರ ಅವರು, ನಗರದ 24 ಸರೋವರಗಳ ಪುನರುಜ್ಜೀವನಕ್ಕಾಗಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ₹50 ಕೋಟಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಘೋಷಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಮಣ್ಣು ತೆಗೆಯುವುದು, ಬೇಲಿ ಹಾಕುವುದು, ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ, ಒಳಚರಂಡಿ ತಿರುಗಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಕಾಲುವೆಗಳ ನವೀಕರಣಕ್ಕೆ ಈ ನಿಧಿಗಳನ್ನು ಬಳಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಪ್ರಮುಖ ಲಾಭ ಪಡೆಯುವ ಸರೋವರಗಳಲ್ಲಿ - ಕಾಳಕೆರೆಯ ಸರೋವರ (₹10 ಕೋಟಿ), ಕಚರಕನಹಳ್ಳಿ ಸರೋವರ (₹3.5 ಕೋಟಿ), ಸಿದ್ದಾಪುರ ಸರೋವರ (₹1.75 ಕೋಟಿ), ದೊಡ್ಡಬಿದರಕಳ್ಳು ಸರೋವರ (₹3 ಕೋಟಿ) ಸೇರಿವೆ. ಉಳಿದ ಸರೋವರಗಳಿಗೆ ₹75 ಲಕ್ಷದಿಂದ ₹3.5 ಕೋಟಿ ವರೆಗೆ ಅನುದಾನ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರನ್ನು "ಸರೋವರಗಳ ನಗರ"ವಾಗಿ ಮರುಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ.

'ಒಸಿಸಿ' ನಿಯಮ ಗೃಹಸಮಸ್ಯೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುತ್ತಿದೆ

ಅಧಿವಾಸ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (Occupancy Certificate - OC) ಇಲ್ಲದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡಬಾರದೆಂಬ ಸುಪ್ರೀಂಕೋರ್ಟ್ ನಿರ್ದೇಶನದ ಅನುಸರಣೆಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಅಸ್ತವ್ಯಸ್ತ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದೆ. ಅನುಮತಿ ನಿರಾಕರಣೆಯಿಂದ, ಕೆಲವು ಮನೆಮಾಲೀಕರು ಅಕ್ರಮ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಹಾಗೂ ಒಳಚರಂಡಿಯನ್ನು ರಸ್ತೆಗೆ ಹರಿಸುವ ಸ್ಥಿತಿಗೆ ಹೋಗಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ಕಾನೂನು ಪಾಲಿಸುವ ನಾಗರಿಕರಿಗೂ, ಹಾಗೂ ಅನುಮಾನಾಸ್ಪದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆ ಖರೀದಿಸಿದವರಿಗೂ ತೊಂದರೆ ಉಂಟುಮಾಡುತ್ತಿದೆ. ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಆರಂಭದಲ್ಲಿಯೇ ತಡೆಯಲು ಗಟ್ಟಿಯಾದ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ನಿಗಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಗತ್ಯವಿದೆ.

ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಇ-ಖಾತಾ ಸೇವೆ ವಿಸ್ತರಣೆ

ಬಿಬಿಎಂಪಿ, 300 ಖಾಸಗಿ ಉದ್ಯಮಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿ ಇ-ಖಾತಾ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿದೆ. ಇದುವರೆಗೂ ಕೇವಲ Bangalore One ಕೇಂದ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಜನ ಸೇವಕ ವೇದಿಕೆಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಈ ಸೇವೆ ಲಭ್ಯವಿತ್ತು. ಈ ಕ್ರಮದಿಂದ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸುಲಭತೆ ಲಭ್ಯವಾಗಲಿದ್ದು, ಆಸ್ತಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಡಿಜಿಟಲೀಕರಣ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ವೇಗಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ. ಇ-ಖಾತಾ ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿದ್ದು, ಆಸ್ತಿ ವಹಿವಾಟುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವತ್ತ ಮಹತ್ವದ ಹೆಜ್ಜೆಯಾಗಿದೆ.

ಸ್ಟ್ರೆಡ್ಕ್ ಯೋಜನೆ ಬಿಡಿಎ ವಶಕ್ಕೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಭವ್ಯ 250 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ಸ್ಟ್ರೆಡ್ಕ್ ಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ ಏಷ್ಯಾದ ಅತಿ ಎತ್ತರದ ವೀಕ್ಷಣಾ ಗೋಪುರ) ಈಗ ಕೊಮ್ಮಘಟ್ಟ ಸಮೀಪದ ರಾಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಲಿದೆ. ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ₹500 ಕೋಟಿ ಆಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಮೊದಲು ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಹಾರಾಟದ ಎತ್ತರ ನಿಯಂತ್ರಣದ ತೊಂದರೆಗಳಿಂದಾಗಿ ಯೋಜನೆ ಮುಂದುವರಿಯದೆ, ನಂತರ ಇದನ್ನು B-SMILE (Bengaluru Smart Infrastructure Ltd)ಗೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಇದೀಗ, ಸರ್ಕಾರ ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಬಿಡಿಎ (Bangalore Development Authority) ವಶಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸಿದೆ. ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ನೇರ ಸಂಪರ್ಕ ಇಲ್ಲದ ಕಾರಣ, ಬಿಡಿಎ ಹೊಸ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ವಾಹನ ಪ್ರವೇಶವನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಬೇಕು.

ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಇದಿಷ್ಟು ಸುದ್ದಿ. ಆಸಕ್ತಿಯಿಂದ ಓದಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ಧನ್ಯವಾದಗಳು. ಮುಂದಿನದು, ಮುಂದಿನ ತಿಂಗಳು.

ನಿಮ್ಮ ಬೆಂಬಲ ಬಿಎನ್‌ಪಿಗೆ ಬೆನ್ನೆಲುಬಾಗಿ ನಿಂತಿದೆ!

ಇನ್ನೂ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸದಸ್ಯರಾಗಿಲ್ಲವೇ? ಇಂದೇ [ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಸದಸ್ಯರಾಗಿ](#)!
ಅಥವಾ [ಸ್ವಯಂಸೇವಕರಾಗಿ](#) ಮತ್ತು ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಯೊಂದಿಗೆ ಕೈಜೋಡಿಸಿ -
ಭಾರತದ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ಏಕೈಕ ನಗರ ಆಧಾರಿತ ರಾಜಕೀಯ ಪಕ್ಷ!

ಬಿಎನ್‌ಪಿ ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಕುರಿತು ನವೀಕೃತವಾಗಿರಿ. ನಮ್ಮನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ.



ಇನ್ನಷ್ಟು ತಿಳಿಯಲು, ನಮ್ಮ ಬಿಎನ್‌ಪಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ nammabnp.org ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ
